

Số: 181/TB- CCTHADS

Tân Hồng, ngày 08 tháng 06 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá thành tài sản kê biên đảm bảo thi hành án

Căn cứ Điều 99; Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ Bản án số 04/2019/KDTM-PT ngày 14 tháng 5 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Bản án số 01/2018/KDTM-ST ngày 24 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hồng.

Căn cứ Quyết định thi hành án số số 586/QĐ-CCTHA ngày 26 tháng 06 năm 2019; Quyết định thi hành án số 117/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng.

Căn cứ thông báo về việc cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 30 tháng 3 năm 2021 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 123/2021/HĐDVĐG ngày 7 tháng 5 năm 2021 giữa trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp và chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng.

Căn cứ hợp đồng đấu giá tài sản ngày 01 tháng 6 năm 2021 của trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp về việc đấu giá thành.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng thông báo:

Tài sản Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng đã kê biên và bán đấu giá thành gồm:

1. Quyền sử dụng đất đo đạc thực tế theo bản đồ chính quy diện tích 210,1m², thửa đất số 84, tờ bản đồ số 18, mục đích sử dụng: đất ONT, đất tọa lạc tại: ấp An phát, xã An Phước, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp, do ông Nguyễn Văn Lo đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá trị tài sản theo chứng thư thẩm định giá là: 315.150.000 đồng (Ba trăm mười lăm triệu một trăm năm mươi nghìn đồng).

Giá khởi điểm: 315.150.000 đồng (Ba trăm mười lăm triệu một trăm năm mươi nghìn đồng).

Giá bán: **385.000.000 đồng** (Ba trăm tám mươi lăm triệu đồng).

Người trúng đấu giá là ông Lê Nhật Tân, sinh năm 1976, CMND số 340990891 do công An tỉnh Đồng Tháp cấp ngày 25/11/2011. Hộ khẩu thường trú: ấp An Thọ, xã An Phước, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.

2. Quyền sử dụng đất đo đạc thực tế theo bản đồ chính quy diện tích 474,7m², thửa đất số 239, tờ bản đồ số 60, mục đích sử dụng: đất ODT 436,8m² và đất CLN 37,9m², tọa lạc tại: khóm 3, thị trấn Sa Rài, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp, do ông Nguyễn Văn Lo và bà Nguyễn Thị Bích Thủy đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá trị tài sản theo chứng thư thẩm định giá là: 1.758.570.000 đồng (Một tỷ bảy trăm năm mươi tám triệu năm trăm bảy mươi nghìn đồng).

Giá khởi điểm: 1.758.570.000 đồng (Một tỷ bảy trăm năm mươi tám triệu năm trăm bảy mươi nghìn đồng).

Giá bán: **1.798.570.000 đồng** (Một tỷ bảy trăm chín mươi tám triệu năm trăm bảy mươi nghìn đồng).

Người trúng đấu giá là ông Đào Hồng Kha, sinh năm 1977, CCCD số 087077000635, cấp ngày 30/3/2021, tại cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội. Hộ khẩu thường trú: khóm 3, thị trấn Sa Rài, huyện Tân Hồng, tỉnh Đồng Tháp.

Tổ chức bán đấu giá thành là trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ: số 01, đường Lê Quý Đôn, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hồng thông báo như trên để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- CTTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp;
- CTTĐT TCTHADS - BTP;
- Đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Lưu VT- Lưu hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Lực